



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	00999
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	823 m ²
Udaljenost od centra :	12000 m
Udaljenost od mora :	12000 m
Pogled na more :	Da

Istra, Poreč okolica

Prodaje se građevinsko zemljište pravilnog oblika u okolici Poreča ukupne površine 823m².

Zemljište je smješteno uz lokalnu cestu na odličnoj lokaciji sa prekrasnim pogledom na more.

Sva infrastruktura potrebna za gradnju nalazi se uz samu parcelu (struja, voda i kanalizacija).

Prijedlog parcelacije se može izmijentiti ovisno o željama kupca u dogovoru sa prodavateljem.

Ukupna površine cijeloga zemljišta iznosi skoro 5000m² te je moguća parcelacija na 4 dijela od kojih bi vlasnik prodao 3 parcele a jednu zadržao za sebe.

Za veće investitore i kupovinu sve 3 parcele moguća je korekcija krajnje cijene.

Odlična lokacija i mogućnost izgradnje više luksuznih ili obiteljskih kuća sa velikom okućnicom i bazenom idealna su prilika za Vašu buduću investiciju.