



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**

<b>Šifra :</b>	00984
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	9000 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	11000 m

**Cijena :** 270.400 €



Istra, Poreč

Prodaje se građevinsko zemljište pravilnog oblika površine od 1720m<sup>2</sup>. Zemljištu pripada još 7000m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta koje se veže uz parcelu. Postoji i nekoliko prijedloga parcelacije koje je vlasnik pripremio, ukoliko netko želi dvije odvojene parcele.

Zemljište se nalazi na atraktivnoj lokaciji u mirnom naselju svega 15 min vožnje do mora. Zemljište se nalazi blizu centra naselja koji pruža sve što je potrebno, od trgovina, banke, kafića, restorana i slično.

Što se tiče infrastrukture, struja se nalazi na parceli dok se voda nalazi u neposrednoj blizini iste.

Ovo zemljište je odlična prilika za rješavanje stambenog pitanja ili izgradnju luksuzne kuće za odmor na uistinu atraktivnoj lokaciji nadomak mora. Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte.