



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



|                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| <b>Šifra :</b>                | 00950                |
| <b>Lokacija :</b>             | Poreč                |
| <b>Površina objekta :</b>     | 66.90 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina zemljišta :</b>   | 0 m <sup>2</sup>     |
| <b>Udaljenost od centra :</b> | 7000 m               |
| <b>Udaljenost od mora :</b>   | 6000 m               |
| <b>Kat :</b>                  | 1                    |
| <b>Broj katova :</b>          | 2                    |
| <b>Broj soba :</b>            | 3                    |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>   | 2                    |
| <b>Broj kupaonica :</b>       | 1                    |
| <b>Parkiralište :</b>         | Da                   |
| <b>Ostava :</b>               | Da                   |
| <b>Grijanje struja :</b>      | Da                   |
| <b>Grijanje podno :</b>       | Da                   |
| <b>Grijanje klima :</b>       | Da                   |
| <b>Grijanje centralno :</b>   | Da                   |
| <b>Godina izgradnje :</b>     | 2022                 |
| <b>Energ. učinkovitost :</b>  | Nije određeno        |

Istra, Poreč okolica

Prodaje se stan veličine od 69,60m<sup>2</sup> pod oznakom "C", na 1.katu nove moderne zgrade koja će se sastojati od 5 stambenih jedinica.

Stan će se sastojati od hodnika, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupaone. Iz dnevnoga dijela izlaziti će se na balkon na kojemu će biti smješteno i zasebno spremište.

Podno grijanje biti će postavljeno u cijelome stanu, a dodatno će biti ugrađeni klima uređaji za grijanje/hlađenje.

PVC stolarija imati će postavljene roletne i komarnike.

Početak gradnje predviđen je za jesen 2022. godine, a planirani završetak do kraja 2023. godine.

Ovaj stan odlična je prilika za svakoga!!!

Za sve dodatne informacije slobodno nas možete kontaktirati.