



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: office@parentium-realestate.com**

**web: www.parentium-realestate.com**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Šifra :</b>	00893
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	400 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	6000 m
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Grijanje klima :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2022
<b>Energ. učinkovitost :</b>	A

Istra , Poreč - Ekskluziva naše agencije

u mjestu sa svim sadržajima kao šta su trgovine,restorani,škola i slično .....smjestila se ova nova,moderna zgrada koju gradi poznati investitor prepoznatljiv po svojoj kvaliteti.

Na prodaju jednosobni,dvosobni i trosobni stanovi površine od 30 m<sup>2</sup> , 40 m<sup>2</sup>, 53 m<sup>2</sup> , 58 m<sup>2</sup> , 65 m<sup>2</sup>, 71 m<sup>2</sup>

Mogućnost kupnje vrta.

-Stan površine 40m<sup>2</sup> sadrži : dnevni boravak kuhinju i blagovaonu,spavaće sobe,kupaonu,terasu.

Grijanje - podno u kupaoni,klima u svim sobama

zgrada je već u naprednoj fazi gradnje te useljenje je planirano između 1.3 i 1.5 .2023 g. Slika gotove zgrade u prilogu je referentna.

Dobra lokacija,blizina svih sadržaja čini ove nekretnine idealnom investicijom za život, kao i za odmor . Centar Poreča je udaljen svega 5 minuta vožnje .

-stanovi površine 65 m<sup>2</sup> i 70 m<sup>2</sup>

-2700 e /m<sup>2</sup>

-stanovi površine od 30 i 40 m<sup>2</sup> 53 m<sup>2</sup> 58m<sup>2</sup> - 2800 e/m<sup>2</sup>

Za sve detalje stojimo na raspolaganju,kontaktirajte nas.

00385 95 370 0354