



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

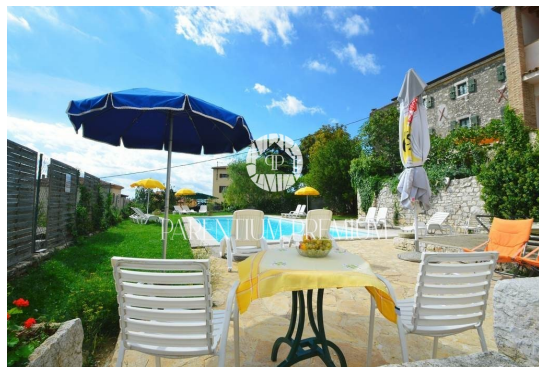
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	00871
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	300 m ²
Površina zemljišta :	1400 m ²
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	12
Broj spavaćih soba :	7
Broj kupaonica :	7
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2004
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 950.000 €

Istra, Poreč

U neposrednoj blizini grada Poreča, udaljenom svega 10ak kilometara smjestila se ova kamena vila sa bazenom.

Vila je podijeljena na više jedinica odnosno apartmana čak 7 njih u kojima se nalazi sve potrebno za ugodan boravak. Svim apartmanima/studijima u kući na korištenje je stavljen i vanjski bazen 6x12m kao i ljetna terasa. Kuća je opremljena sa čak 16 kreveta što omogućuje primanje velikog broja turista. Klimatizacijsko grijanje/hlađenje je postavljeno u svim jedinicama te omogućava ugodan boravak gostiju u ljetnim i zimskim mjesecima.

Ova je kuća namijenjena i prilagođena iznajmljivanju za turiste te ima već uhodani biznis te je kao takva idealna investicija za svakoga koji se želi baviti ovim poslom.

Isto tako s obzirom na blizinu svih sadržaja potrebnih za život uz malo preinaka ova kuća može biti idealan dom nekoj obitelji.