



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	00824
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	90.99 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	6500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2020
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 265.000 €

Istra, Poreč

Prodaje se ovaj prostrani stan veličine od 90,99m² sa terasom udaljen svega 500m od prve plaže.

Stan se nalazi na 2. katu stambene zgrade koja sadrži 4 stambene jedinice i sastoji se od dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu, kuhinje, blagovaone, 3 spavaće sobe, kupatila i zasebnog WC-a.

Električno podno grijanje je provedeno kroz cijeli stan za ugodan zimski boravak uz klima uređaje koji će poslužiti za hlađenje tokom ljetnih vrućina.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto ispred zgrade.

Ovaj stan je odlična prilika za obiteljsku investiciju ili kao nekretnina u svrhu turističke namjene.