



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	00815
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	69.29 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2021
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 195.000 €

Istra, Poreč okolica

Prodaje se ovaj kompletno uređeni stan u potkrovlju novoizgrađene zgrade površine od 69,29m².

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, 2 spavaće sobe i kupatila.

Grijanje/hlađenje stana je omogućeno klima uređajem.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto upisano u vlasničkom listu.

Stan je etažiran i prodaje se kompletno namješten i opremljen svim kućanskim uređajima.

Nekretnina je u sustavu PDV-a, kupac ne plaća porez na nekretninu.

Blizina plaže ovaj stan čini pravom prilikom kao poslovnu investiciju u svrhu turističkog najma ili za rješavanje stambenog pitanja.