



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Šifra :</b>	00811
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	300 m
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Ostava :</b>	Da
<b>Grijanje struja :</b>	Da
<b>Grijanje klima :</b>	Da
<b>Grijanje kamin :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	1999
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

Istra, Poreč

Prodaje se ovaj stan površine od 71m<sup>2</sup> na jednoj od najatraktivnijih lokacija u gradu, udaljen svega 300m od mora!

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, 2 spavaće sobe i kupaonice.

Grijanje stana je omogućeno sa peći na pelete uz dodatni klima uređaj za grijanje i hlađenje tokom ljetnih mjeseci.

Vlasnici su o svome trošku sami instalirali novi inox dimnjak, te uredili svaki detalj stana sa puno truda i ljubavi.

Stanu još pripada spremište u podrumu te parkirno mjesto ispred zgrade.

Zbog atraktivne lokacije i kvalitetnog održavanja stana svakako je preporuka za pogledati.