



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	00751
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	110 m ²
Površina zemljišta :	776 m ²
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Mogućnost nadogradnje :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	2007
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 430.000 €

Istra, Poreč Prilika !

U okolici Poreča prodaje se kuća, prizemnica ukupne površine 110m². Smještena je na parceli od 776m², na kojoj se nalazi bazen veličine 32m² te lijepo uređena plaža sa natkrivenom terasom.

Kuća se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, 2 spavaće sobe i kupatila.

Grijanje u kući je centralno na pelete te klima uređaji u spavaćim sobama i dnevnom boravku.

Kuća raspolaže sa 3 parkirna mjesta.

Postoji mogućnost izmjene projekta za nadogradnju još jednog kata.

Kuća se prodaje namještena i odmah je useljiva, odlična je prilika za miran obiteljski život kao i potencijalna nekretnina za turističke svrhe.