



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	00703
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	204 m ²
Površina zemljišta :	592 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Broj katova :	1
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje fan coil :	Da
Godina izgradnje :	2019
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena : 900.000 €

Nova cijena : 860.000 €

Istra, Poreč okolica,

U prodaji je ova prekrasna moderna vila koja se nalazi u blizini grada Poreča.

Ova novoizgrađena vila sa svojih 204 m² korisne površine smjestila se na zemljištu površine 592 m².

U prizemlju se nalazi prostrani open space dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, spavaća soba s kupaonicom, gostinjski toalet sa spremištem, te ostava koja je ujedno i tehnička soba.

Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i izlazom na prostranu zajedničku terasu s pogledom.

U dvorištu kuće smjestio se bazen s hidromasažnom kadom, natkrivena terasa i dovoljno zelene površine za uživanje u lijepim sunčanim danima.

Mirna lokacija i blizina grada Poreča čine ovu nekretninu pravom prilikom za kupnju.