



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Šifra :</b>	00664
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	89 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	4000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	4000 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Broj wca :</b>	1
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Grijanje podno :</b>	Da
<b>Grijanje klima :</b>	Da
<b>Grijanje kamin :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2022
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

Istra, Poreč - NOVOGRADNJA

Nedaleko od grada Poreča u prodaji je stan u novogradnji na prvom katu. Stan će imati dvije prostrane spavaće sobe, kupaonicu, manji toalet, dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom i terasu. Vanjskim stepenicama, zasebnim ulazom, dolazi se na krovnu terasu s koje se pruža prekrasan i neometan pogled na more. Krovna terasa, koja će biti prohodnog tipa, moći će se urediti po izboru.

Zgrada modernog dizajna imat će 5 stanova sa zasebnim ulazima i osiguranim parkirnim mjestima.

U ovoj fazi moguće je birati unutarnje uređenje (pločice, parketi, sanitarije). Zbog iznimne i mirne lokacije u blizini grada i mora ovaj stan je odlična prilika za život i odmor.