



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	00644
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	406 m ²
Površina zemljišta :	885 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	7
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	5
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Godina izgradnje :	2008
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 870.000 €

Poreč, nedaleko od centra grada i mora prodaje se ekskluzivna vila sa bazenom. Nalazi se na 5km udaljenosti, te odmah od prvog pogleda primijećuje se trud i posebnost u uređenju. U suterenu kuće nalazi se konoba sa velikim drvenim stolom, vinotekom, ostavom i jednim wcom. U prizemlju kuće nalazi se prostran dnevni prostor sa kaminom, blagovaona, kuhinja polukružnog oblika rađena po mjeri. Kroz cijelu kuću dominira mnoštvo detalja, od Murano stakla, Swarovski kristala. pozicija led svjetla, te stilskog talijanskog namještaja od kojeg je većina rađena po mjeri. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe, dva kupatila i garderoba. U potkrovlju kuće nalazi se radna soba i sauna. Okućnicu, koja je površine 885m², uređena je i održavana sa puno mediteranskog bilja, cvijeća i stoljetnih maslina, ima i fontanu. Uz bazen nalazi se ljetna kuhinja, barbeque, solarni tuš te još jedna kućica sa kupatilom.

Na prvi pogled, odmah je vidljivo da se pazilo i na najmanji detalj, te je kao takva definitivno nekretnina vrijedna pažnje.