



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Šifra : | 00594 |
| Lokacija : | Buje |
| Površina objekta : | 210 m ² |
| Površina zemljišta : | 680 m ² |
| Udaljenost od centra : | 0 m |
| Udaljenost od mora : | 0 m |
| Broj katova : | 1 |
| Broj soba : | 4 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj kupaonica : | 4 |
| Pogled na more : | Da |
| Bazen : | Da |
| Parkiralište : | Da |
| Ostava : | Da |
| Godina izgradnje : | 2022 |
| Energ. učinkovitost : | Nije određeno |

Cijena : 550.000 €

Istra , Buje okolica

U okolici Buja, vožnjom prema mjestu Momjanu, na brdašcu s prekrasnim pogledom, gradi se ova odlično koncipirana villa.

Kao što se iz tlocrta može vidjeti u prizemlju će se smjestiti kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak s kaminom, jedna spavaća soba s garderobom, kupaona, te manji wc za goste. Villa će imati natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom, koja će se spajati s preljevnim bazenom s kojeg se pruža predivan pogled na prirodu, brda i more.

Na katu će se smjestiti dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom i dvije terase. .

Cijela nekretnina bit će izgrađena s najkvalitetnijim materijalima, keramikom i parketnim podovima, velikim staklenim stijenama, te opremljena podnim grijanjem i fan coilerima u svim sobama.

Nekretnina je u izgradnji, stoga bi se u ovom trenutku kupnje mogle napraviti preinake po željama klijenta.

Ova nekretnina može biti za odmor, život ili samo kao investicija u iznajmljivanje.