



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| <b>Šifra :</b>                | 00386             |
| <b>Lokacija :</b>             | Novigrad          |
| <b>Površina objekta :</b>     | 56 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina zemljišta :</b>   | 0 m <sup>2</sup>  |
| <b>Udaljenost od centra :</b> | 2000 m            |
| <b>Udaljenost od mora :</b>   | 200 m             |
| <b>Kat :</b>                  | 2                 |
| <b>Broj katova :</b>          | 2                 |
| <b>Broj soba :</b>            | 3                 |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>   | 2                 |
| <b>Broj kupaonica :</b>       | 1                 |
| <b>Pogled na more :</b>       | Da                |
| <b>Parkiralište :</b>         | Da                |
| <b>Godina izgradnje :</b>     | 2018              |
| <b>Energ. učinkovitost :</b>  | Nije određeno     |

Cijena : 300.000 €

Novigrad, Mareda

Prodaje se predivno adaptiran stan koji u naravi ima 76 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, spavaće sobe kupatila te prostranog i svijetlog dnevnog boravka s velikom staklenom stijenom i izlazom na terasu s pogledom na zelenilo i okolna mjesta. Stan ima i galeriju na kojoj se nalazi još jedna spavaća soba i terasa s pogledom na more.

Jako je pažljivo i ukusno uređen, te jedan od rijetkih na tom području sa tako prostranim terasama.