



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02324
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	1779 m ²
Udaljenost od centra :	11000 m
Udaljenost od mora :	11000 m
Pogled na more :	Da

Cijena : 395.000 €

ISTRA, POREČ OKOLICA - EKSKLUZIVA AGENCIJE

U okolici Poreča, na udaljenosti od svega 11 km od Poreča i mora, prodaje se prostrano građevinsko zemljište ukupne površine 1.779 m², smješteno na atraktivnoj lokaciji s prekrasnim panoramskim pogledom na more.

Zemljište je pravilnog oblika, što omogućuje kvalitetno planiranje buduće gradnje. Pristupna cesta nalazi se neposredno uz parcelu, a sva potrebna infrastruktura - struja, voda i kanalizacija - dostupna je uz cestu.

Prema dostupnim informacijama, postoji mogućnost izgradnje samostojećih kuća, dvojnih objekata ili stambene zgrade s do 5 stambenih jedinica, što ovu nekretninu čini posebno zanimljivom za privatne kupce, ali i investitore.

Ne propustite priliku za kupnju zemljišta s pogledom na more, idealnog za izgradnju vlastite nekretnine ili kao dugoročnu investiciju u jednoj od najtraženijih regija Istre.