



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02258
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	77 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	200 m
Kat :	n/a
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Garaža :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	A+

Cijena : 530.000 €

Ekskluzivan stan u ekskluzivnoj zgradi - centar Poreča | Rijetkost na tržištu

U samom centru Poreča, u ekskluzivnoj stambenoj zgradi s liftom i podzemnom garažom, prodaje se ovaj vrhunski dvosobni stan, prava rijetkost u ponudi i neponovljiva prilika.

Stan je namješten i opremljen, s namještajem rađenim po mjeri, uz naglasak na kvalitetnu gradnju i vrhunske materijale.

Stan ima ukupnu površinu 77 m² te se sastoji od hodnika, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te jedne spavaće sobe a ima i mogućnost dvije. Dodatnu vrijednost daje prostrana terasa.

Stanu pripada garažno parkirno mjesto u podzemnoj garaži, što predstavlja iznimnu prednost u samom centru grada.

Ova nekretnina predstavlja sigurnu dugoročnu investiciju, idealnu kako za luksuzno stanovanje, tako i za najam.