



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02240
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	754 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Pogled na more :	Da

Cijena : 170.000 €

Istra, okolica Poreča

Prodaje se građevinsko zemljište pravilnog oblika ukupne površine 754 m², smješteno na atraktivnoj lokaciji u okolici Poreča, s panoramskim pogledom na more. Parcela je idealna za gradnju obiteljske kuće ili luksuzne vile, a pravilan oblik omogućuje optimalno projektiranje i maksimalnu iskoristivost prostora.

Infrastruktura (struja, voda i kanalizacija) nalazi se na pristupnom putu uz samo zemljište, što značajno olakšava i ubrzava realizaciju gradnje.

Nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za gradnju kuće iz snova, ali i atraktivnu investiciju s obzirom na traženu mikrolokaciju, pogled na more i dugoročnu vrijednost.