



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02233
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	24 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	200 m
Broj soba :	1
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica :	1
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena : 180.000 €

Nova cijena : 155.000 €

Na prodaju – poslovni prostor u centru Poreča

Ekskluziva

U centru Poreča, u mirnijem dijelu grada, prodaje se poslovni prostor smješten u prizemlju zgrade, u blizini velikog javnog parkinga – što predstavlja značajnu prednost za svakodnevno korištenje.

Prostor ukupne površine 24 m² uređen je kao funkcionalna i moderno opremljena garsonijera, te je u potpunosti i kvalitetno renoviran. Prodaje se potpuno namješten, spreman za neposredno korištenje bez dodatnih ulaganja.

Zahvaljujući svojoj lokaciji i prizemnoj poziciji, prostor je pogodan za:

ured ili tiho poslovanje

turistički ili dugoročni najam

razne uslužne djelatnosti

investiciju manjeg obujma s dobrim potencijalom

Mirna lokacija u centru grada, uz dostupnost parkiranja i blizinu svih sadržaja, čini ovu nekretninu praktičnom i funkcionalnom.

Centar Poreča – mirnija lokacija

24 m²

Ekskluzivna ponuda