



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02174
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	48 m ²
Površina zemljišta :	65 m ²
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Kat :	Prizemlje
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2026
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 147.000 €

Istra, Poreč

Na svega nekoliko minuta vožnje od centra Poreča i prvih plaža smještena je ova moderna novogradnja s ukupno pet stambenih jedinica.

Na prodaju je stan u prizemlju, površine 48 m², kojemu pripada vrt veličine oko 65 m².

Stan se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom u vrt, jedne spavaće sobe te kupaonice.

Opremljen je multi-split klima uređajem, dok će kupaoonica imati električno podno grijanje za dodatnu udobnost tijekom zimskih mjeseci.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto ispred zgrade.

Izvrсна prilika za rješavanje stambenog pitanja ili kao investicija za turistički najam.