



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02089
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	132 m ²
Površina zemljišta :	651 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	16000 m
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	3
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 230.000 €

Istra, Poreč okolica

U okolici Poreča prodaje se samostojeća kuća u ROH-BAU fazi.

Kuća se nalazi na rubu manjeg istarskog sela, 16 km od mora i centra Poreča.

Kuća se nalazi na zemljištu površine 651 m², dok sama kuća ima 132m² NETTO i prostire se na dvije etaže.

U prizemlju se nalazi ulazni hodnik sa stubištem i spremištem, jedna spavaća soba, kupaonica, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na terasu i dvorište gdje će se nalaziti sunčalište s bazenom.

Na 1. katu se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom, dok jedna soba ima svoju terasu.

U kući je predviđeno podno grijanje i klime, a u dvorištu bazen dimenzija 9x3.5m.

Cijena kuće po sistemu ključ u ruke 500.000€

Ne propustite ovu priliku za izgradnju vlastitog doma ili kao investicija u turističke svrhe.