



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02077
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	78 m ²
Površina zemljišta :	97.50 m ²
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	Prizemlje
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 339.900 €

Poreč, Istra

Prodaje se stan u prizemlju na traženoj lokaciji u Poreču.

Stan je ukupne površine 78m², a sastoji se od ulaznog hodnika/garderobe, dvije spavaće sobe, kupaoonice, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na terasu i dvorište.

Stan također ima ostavu gdje se nalazi centralno grijanje na struju i vešeraj. U dnevnom boravku se nalazi klima uređaj za grijanje i hlađenje.

Dvorište je u potpunosti ograđeno i ima električnu kapiju, te natkriveni parking.

Zgrada je kvalitetno građena i održavana, a stan je u odličnom stanju.

Zbog svoje iznimne lokacije i blizine mora, ovaj stan je idealno rješenje stambenog pitanja ili kao investicija u turističke svrhe.