



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

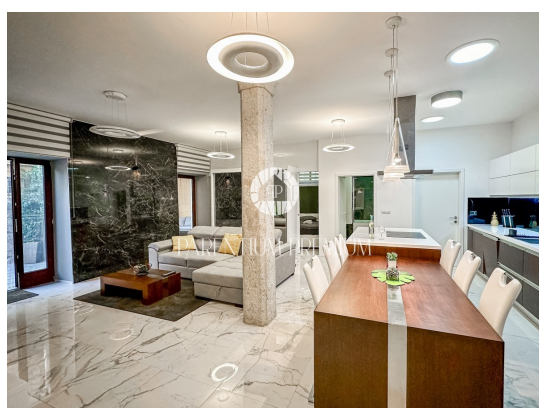
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02073
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	95.43 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	30 m
Kat :	Prizemlje
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	2
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 530.000 €

Istra, Poreč

Prodaje se luksuzno renoviran stan u prizemlju u samom centru grada Poreča, 30m od mora.

Stan je ukupne veličine 95.43m2, sastoji se od hodnika, kupaonice, vešeraja, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na terasu i uređeno dvorište, dvije spavaće sobe jedna sa vlastitom kupaoionicom i izlazom u dvorište.

Kod adaptacije pazilo se na očuvanju originalnih povijesnih detalja koje krasi interijer kuće.

Prizemlje ima podno grijanje u cijelom stanu, te klima uređaje u svim prostorijama.

Stan raspolaže sa video parlafonom, u dvorištu ima priključak vode za ljetnu kuhinju ili jacuzzi, komarnici su na prozorima, solar tube za prirodno osvjjetljenje.

Stan je kompletno adaptiran vrhunskim materijalom 2017. godine.

Ekskluzivni restorani i sve potrebno se nalaze na pješačkoj udaljenosti od stana.

Ne propustite priliku za kupnju stana iz snova u starogradskoj jezgri grada Poreča ili kao investicija u turističke svrhe.