



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02070
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	77.02 m ²
Površina zemljišta :	106 m ²
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	Prizemlje
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 363.950 €

Istra, Poreč

Prodaje se stan u prizemlju stambene zgrade od ukupno 5 stanova, na atraktivnoj lokaciji nadomak Poreča.

Stan je ukupne površine 68,03m² + 8,99m² terase, a sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaoalice te dodatnog WC-a.

Velike staklene stijene osiguravaju obilje prirodne svjetlosti, koje vode na natkrivenu terasu i prostrano dvorište od 106m².

Svakom stanu pripada jedno parkirno mjesto i spremište koje se nalazi na zemljištu stambenog objekta.

Zgrada će biti građen vrhunskim materijalima, aluminijska stolarija sa troslojnim staklom i roletama, podno grijanje, video nadzor, Hansgrohe sanitarije, podno grijanje, dekorativno drvom na fasadi...

Planirani završetak zgrade je krajem 2025.

Ne propustite priliku kupnje budućeg stana za život ili kao investiciju u turističke svrhe.