



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02069
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	152 m ²
Površina zemljišta :	940 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	A+

Cijena : 690.000 €

Istra , Poreč

Nudimo vam prekrasnu novosagrađenu modernu vilu sa bazenom smještenu svega nekoliko minuta vožnje od strogog centra Poreča

Vila je površine 152 m² ,mještena na zemljištu površine 942 m².

Prizemlje sadrži : predsoblje i toalet, prostrani boravak sa kuhinjom i blagovaonom

Na katu se nalaze tri spavaće sobe s terasama te dvije kupaonice.

Kuća je opremljena sa klima uređajima u svakoj prostoriji a ima i instalacije za centralno te podno grijanje.

Na ljepo uređenoj prostranoj okućnici smješten je bazen površine 32 m² .
3 parkirna mjesta .

Ova nekretnina je idealna za obiteljski život u predgrađu s obzirom na blizinu trgovina škole vrtića te ostalih potrebnih sadržaja, a odlična je vila i za turistički posao.