



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02066
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	180 m ²
Površina zemljišta :	687 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	20000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2016
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 690.000 €

Istra, Poreč okolica

Prodaje se kuća površine 180m² koja se proteže na dvije etaže i nalazi se na zemljištu od 687m².

Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, jedne spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, WC-a, spremišta, kuhinje i blagovaonice, te prostranog dnevnog boravka sve sa staklenim stijenama koje omogućuju obilje prirodnog svjetla i pružaju pogled na dvorište s bazenom.

Na prvom katu smještene su tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, osiguravajući maksimalnu privatnost i udobnost za sve ukućane. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na terasu.

Dvorište kuće krase ljetna kuhinja s blagovaonskim djelom, bazen 8mx4m sa sunčalištem, savršen za opuštanje i uživanje u toplim danima. Namještaj i uređenje sa talijanskom opremom, kvalitetni materijali i pažljivo osmišljeni raspored prostorija čine ovu kuću pravim utočištem udobnosti i stila.

Grijanje/hlađenje je putem klima uređaja u svakoj prostoriji.

Kuća raspolaže s 2 natkrivena i 2 nenatkrivena parkirna mjesta.

Vrt i dvorište je ukrašeno maslinama i mediteranskim biljem koje ima automatsko navodnjavanje.

Ne propustite ovu idealnu priliku za savršenim domom ili kao investicija u turističke svrhe.