



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|------------------------|-----------------------|
| Šifra : | 02044 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 154.30 m ² |
| Površina zemljišta : | 210 m ² |
| Udaljenost od centra : | 6000 m |
| Udaljenost od mora : | 4000 m |
| Broj katova : | 3 |
| Broj soba : | 5 |
| Broj spavaćih soba : | 4 |
| Broj kupaonica : | 2 |
| Parkiralište : | Da |
| Ostava : | Da |
| Grijanje kamin : | Da |
| Godina izgradnje : | n/a |
| Energ. učinkovitost : | Nije određeno |

Cijena : 259.000 €

Istra, Poreč okolica

Prodaje se kuća u nizu sa dvije stambene jedinice i vlastitim dvorištem. Prva stambena jedinica ima oko 120m², a prostire se na 3 etaže. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonom i kuhinje, na međukatu se nalazi prostrana kupaonica, na prvom katu se nalazi spavaća soba, a drugi kat je visoko potkrovlje koje se može pretvoriti u još jednu veliku ili 2 manje spavaće sobe.

Uz kuću se nalazi druga stambena jedinica oko 30m² koja služi kao apartman, koji se sastoji od kuhinje, 2 spavaće sobe i kupaone.

U dvorištu se također nalazi ostava/spremište.

Kuća raspolaže sa 4 parkirna mjesta.

Kuća se nalazi 4km od prvih plaža i 6km od Poreča.

Vlasnici prodaju i poljoprivredno zemljište od 14800m², optimalno za vinograd, maslinik ili druge poljoprivredne svrhe, koje se nalazi u blizini kuće, po cijeni od 10€/m².