



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02025
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	620 m ²
Površina zemljišta :	1050 m ²
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	19000 m
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 699.000 €

Istra, Poreč okolica

Prodaje se istarsko imanje koje se nalazi u centru jednog manjeg mjesta, a sastoji se od tri kuće kojima je potrebna adaptacija.

Dvije kuće raspoložu sa 3 etaže, dok se treća sastoji od 2 etaže.

Imanje ima puno potencijala. Može se preurediti u prostranu kuću/vilu s bazenom za odmor, boutique hotel, pansion, apartmane, parcela može podijeliti na 2 jedinice, pa se mogu napraviti 2 kuće/vile za odmor...

Imanje može poslužiti isto kao investicija u starački dom na mirnoj lokaciji.

Visoki istarski zid oko zemljišta pruža privatnost, dok se na prostranom zemljištu može i bazen napraviti.

Ova nekretnina zbog mnogobrojnih opcija pruža jedinstvenu priliku za kvalitetnu investiciju povrat uložених sredstava.