



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

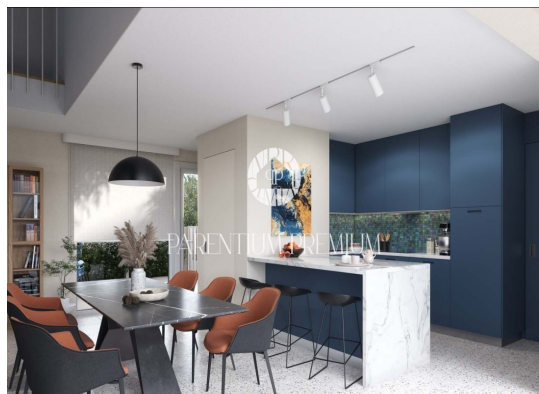
**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Šifra :</b>	02021
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	145.52 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	376 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	50 m

**Cijena :** 420.000 €

Istra, Funtana

Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište površine 376 m<sup>2</sup> sa projektom, ishodovanom građevinskom dozvolom za obiteljsku kuću na dva kata površine 145m<sup>2</sup>, te plaćenim komunalijama.

Zemljište se nalazi svega 50m od mora.

Po projektu se u prizemlju nalazi ulazni hodnik, WC, spremište, kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, a na 1. katu se nalaze dvije spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom, dok bi masterbedroom imao i vlastitu terasu.