



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02014
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	73.71 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2022
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 315.000 €

Istra, Poreč - širi centar 900m od mora

Na drugom katu nove zgrade u traženom obiteljskom naselju prodaje se ovaj stan "E6" površine 73,71 m².

Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupaone sa podnim grijanjem, 2 spavaće sobe, balkona.

Stan se nalazi u blizini škole, trgovine i svih ostalih potrebnih sadržaja u svakodnevnom životu.

Udaljenost do centra grada i mora cca 900m

Popis opreme:

-klima uređaj (Mitsubishi-Daikin)

-kombinacija AIU-PVC stolarija

-vrhunska keramika

-unutarnja stolarija MDF - štokovi puno drvo

-kupaonski namještaj visoke kvalitete od MDF materijala (umivaonik, ogledalo)

-Hansgrohe špine

-protuprovalna talijanska ulazna vrata

Stan se prodaje kompletno namješten.

Parkiralište za stan upisano je u vlasnički list stana.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Stan je na firmu, pa je kupac je oslobođen plaćanja poreza na nekretnine.

Ovaj stan je odlična prilika za Vašu buduću investiciju te savršen obiteljski život na odličnoj lokaciji.