



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

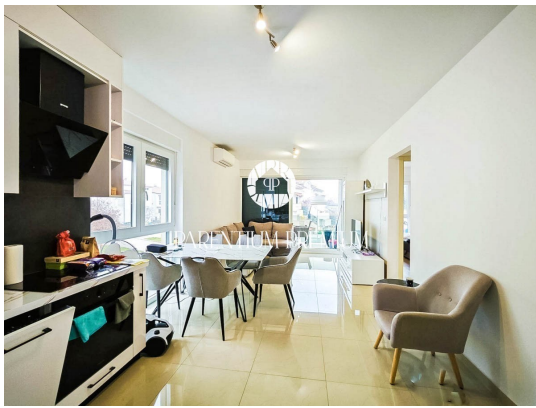
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02014
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	73.71 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2022
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 315.000 €

Istra, Poreč - širi centar 900m od mora

Na drugom katu nove zgrade u traženom obiteljskom naselju prodaje se ovaj stan "E6" površine 73,71 m².

Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupaone sa podnim grijanjem, 2 spavaće sobe, balkona i još jedne prostrane krovne terase.

Stan se nalazi u blizini škole, trgovine i svih ostalih potrebnih sadržaja u svakodnevnom životu.

Udaljenost do centra grada i mora cca 900m

Popis opreme:

- klima uređaj (Mitsubishi-Daikin)
- kombinacija AIU-PVC stolarija
- vrhunska keramika
- unutarnja stolarija MDF - štokovi puno drvo
- kupaonski namještaj visoke kvalitete od MDF materijala (umivaonik, ogledalo)
- Hansgrohe špine
- protuprovalna talijanska ulazna vrata

Stan se prodaje kompletno namješten.

Parkiralište za stan upisano je u vlasnički list stana.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Kupac je oslobođen plaćanja poreza na nekretnine.

Ovaj stan je odlična prilika za Vašu buduću investiciju te savršen obiteljski život na odličnoj lokaciji.