



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01996
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	51 m ²
Površina zemljišta :	40 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Kat :	Prizemlje
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 225.000 €

Istra, Poreč okolica

Prodaje se stan u prizemlju ukupne površine 51.04 m², sa terasom od 4.28m² i vrtom od cca. 100m².

Stan se sastoji od ulaznog predsoblja, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu. Stan ima podno grijanje putem toplinske pumpe te klima uređaje u svakoj prostoriji.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto ispred zgrade.

Kupci su oslobođeni plaćanja poreza na promet nekretnina.

Ovaj stan je idealno rješenje stambenog pitanja ili kao investicija u turističke svrhe.