



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01981
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	165 m ²
Površina zemljišta :	295 m ²
Udaljenost od centra :	12000 m
Udaljenost od mora :	12000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	6
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	4
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2021
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 384.000 €

Istra, Poreč - okolica

Na mirnoj lokaciji u malome Istarskom mjestu smjestila se ova lijepa renovirana kamena kuća sa bazenom ukupne površine od 165m² sa konobom od 19m².

Kuća je podijeljena na veliki objekt ukupne površine od 140m² koji se može koristiti i kao 2 odvojene stambene jedinice sa 2 ulaza i studio apartman od 25m².

U 3 smještajne jedinice smjestili su se kompletno opremljeni dnevni boravci sa kuhinjama i blagovaonama uz 4 spavaće sobe i 4 kupaonice.

U prizemlju imamo montažni bazen sa sunčalištem i lijepo uređenim dvorištem.

U prilazu kuće nalazi se parkiralište za više vozila.

Podno grijanje na struju je postavljeno u svim stambenim jedinicama uz klima uređaje.

Ova kamena kuća jedinstvena je prilika na tržištu za ljude koji se žele baviti turističkim najmom ili naći savršeni kutak za odmor u mirnome Istarskom krajoliku.