



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01980
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	211 m ²
Površina zemljišta :	800 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	6
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Godina izgradnje :	2020
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 695.000 €

Istra, Poreč - okolica 4 km od plaže

Prodaje se prekrasna moderno uređena vila, ukupne površine od 211m² u bližoj okolici grada Poreča.

Prizemlje kuće čini prostrani dnevni boravak spojen sa blagovaonicom i moderno opremljenom kuhinjom sa puno prirodne svjetlosti.

Na katu kuće nalaze se četiri komforne spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i terasom.

U dvorištu se nalazi grijani bazen veličine 26,5 m² s masažnim pumpama i slapom, jacuzzi i sauna te dječje igralište s trampolinom.

Kuća ima igraonicu opremljenu Playstationom, bilijardom, pikadom i vrećom za boks.

Kroz cijelu kuću je ugrađeno podno grijanje sa klima uređajima te kaminom na drva.

Kuća je kompletno opremljena i kao takva se prodaje.

Odlična prilika za ugodan obiteljski odmor ili turističko bavljenje najmom nadomak grada i prekrasnih plaža čine ovu kuću zanimljivom ponudom na tržištu.