



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**

<b>Šifra :</b>	01979
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	660 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	4000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	15000 m
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 129.000 €

Istra, Tinjan

U okolici Tinjana prodaje se istarsko imanje s idejnim projektom i nalazi se na zemljištu od 660m<sup>2</sup>.

Imanje se sastoji od kuće koje se prostire na tri etaže, gospodarske zgrade od 55m<sup>2</sup>, nadstrešnice 50m<sup>2</sup> i dvorišta površine 435m<sup>2</sup>.

Prizemlje kuće bi se sastojalo od kuhine s blagovaonicom i dnevnim boravkom, WC-om, na prvom katu se nalazi spavaća soba sa vlastitom kupaonom i terasom, a na drugom katu master bedroom s kadmom i vlastitom kupaonom.

U dvorištu bi se nalazio bazen sa sunčalištem i barom, ljetna kuhinja, a gospodarska zgrada bi se uredila u SPA i fitnes sa kupaonicom, te zasebna prostorija za večeraj.

Ne propustite priliku za kupnju vaše vlastite oaze za život ili kao investiciju u turističke svrhe.

