



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01966
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	105 m ²
Površina zemljišta :	323 m ²
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 398.000 €

Istra, Poreč - okolica pogled more

U okolici Poreča na mirnoj i lijepoj lokaciji smjestila se ova rustikalna dvojna kuća sa bazenom ukupne površine od 105m² sa lijepim pogledom na more.

Kuća je podijeljena na 2 etaže.

U prizemlju se nalazi osvijetljen dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom iz kojih se izlazi na terasu koja je natkrivena i povezana sa bazenom i ljetnom kuhinjom sa kaminom. Na ovoj etaži se nalazi još spavaća soba i kupaonica.

Na katu su smještene 2 spavaće sobe, kupaonica te zajednička terasa sa koje se proteže lijepi pogled na more.

Kuća je opremljena centralnim grijanjem i klima uređajem u dnevnom boravku.

U lijepo uređenom dvorištu iz kojega se vidi more nalazi se još garaža i spremište.

Nekretnina se prodaje potpuno namještena i opremljena uključujući sav namještaj i tehniku sa instaliranim alarmnim sustavom i kamerama.

Lokacija u blizini svih sadržaja sa lijepim pogledom i uhodanim turističkim poslom čine ovu kuću izuzetno zanimljivom iz poslovnog i obiteljskog



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

aspekta.