



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01956
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	140 m ²
Površina zemljišta :	1023 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	17000 m
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Godina izgradnje :	2017
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 690.000 €

Istra, Tinjan

Prodaje se prekrasna prizemnica s bazenom i velikom okućnicom daleko od gradske buke.

Kuća se nalazi na zemljištu od 1023m², stambene površine 140m², ljetne kuhinje 30m² i podruma od 25m².

Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, 3 spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, još jedna kupaonica, WC, ostava, kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravakom s kaminom po open space konceptu iz kojeg se izlazi na sunčalište i bazen od 36m².

Kuća raspolaže i podrumom koji se može preurediti po želji u konobu ili vinski podrum.

Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja, dok se grijati može i na centralno grijanje drva.

Ova kuća je idealno rješenje stambenog pitanja ili kao investicija u turističke svrhe.