



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Šifra :</b>	01949
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	94 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	500 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Grijanje klima :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 270.000 €

Istra, Poreč

Prodaju se stan na prvom katu na atraktivnoj lokaciji u Poreču.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu, kuhinje i blagovaone, dvije spavaće sobe i kupaonice. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja, ali postoji i dimnjak za peč na drva ili pelete.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto te se prodaje potpuno namješten.

Svi potrebni sadržaji se nalaze na pješačkoj udaljenosti, a do mora je 500 m.

Ovaj stan je idealno rješenje stambenog pitanja ili kao investicija u turističke svrhe.