



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01945
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	110 m ²
Površina zemljišta :	2182 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	18000 m
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	3
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 332.000 €

Istra, Lovreč okolica

Prodaje se montažna kuća sa bazenom u mirnom selu daleko od gradske buke.

Kuća se sastoji od natkrivene ulazne terase, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom sa izlazom u dvorište, tri spavaće sobe i tri kupaonice. U velikom dvorištu nalaziti će se bazen od 30 m².

Kuća se nalazi na zemljištu od 2128 m².

Grijanje i hlađenje biti će regulirano putem klima uređaja, dok se u ovoj fazi može ugraditi i električno podno grijanje uz nadoplatu.

Izolacija je 16cm staklene vune u zidovima te 8cm stiropora i fasade.

Kuću si novi vlasnik može urediti po svom ukusu s obzirom da je kuća još u fazi izgradnje, mogući su dogovori s prodavateljem, koji je ujedno i izvođač radova.

Kuća se prodaje po sistemu ključ u ruke s namještajem.

Ova nekretnina je idealno rješenje stambenog pitanja ili kao investicija u turističke svrhe.