



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01932
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	93 m ²
Površina zemljišta :	300 m ²
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Godina izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 375.000 €

Istra, Poreč - okolica

Prodaje se ova moderna kuća u nizu kompletno opremljena, ukupne površine od 93m² sa dvorištem od 300 m².

Kuća je podijeljena na 2 etaže.

U prizemlju se nalazi otvoreni dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom povezan sa dvorištem gdje se nalazi natkrivena terasa idealna za ugodna obiteljska druženja okružena zelenom površinom. Na ovoj etaži imamo još kupaoonicu, spremište i kotlovnice.

Na katu su smještene 3 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu terasu i kupaoonica.

Cijela kuća je opremljena podnim grijanjem na dizalicu topline uz klima uređaje za dodatno grijanje/hlađenje.

U dvorištu se nalazi natkriveni parking za više vozila.

Tražena lokacija i kvalitetna gradnja ove moderne kuće smještene u blizini svih sadržaja čine ju idealnom za rješavanje stambenog pitanja ili stvaranje vlastite oaze savršenog odmora.