



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01897
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	74.07 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 355.536 €

Istra, Poreč - 700m od mora

Prodaje se luksuzan i moderan stan na traženoj lokaciji u prizemlju zgrade sa vlastitim dvorištem i odvojenim ulazom ukupne površine od 74,07m².

Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, 2 spavaće sobe, kupaonice, dodatnog toaleta i hodnika.

Stanu pripada 1 parkirno mjesto koje je povezano sa prostranim dvorištem i odvojenim ulazom za ovaj stan.

Stan će biti opremljen podnim grijanjem, te klima uređajima.

Gradnja započinje krajem 2024. godine.

Atraktivna lokacija u poznatom Porečkom naselju sa dobro povezanom pješačkom dionicom prema centru grada i uređenim plažama čine ovaj stan izuzetnom prilikom na tržištu.

