



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|-------------------------------|----------------------|
| Šifra : | 01889 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 88.14 m ² |
| Površina zemljišta : | 0 m ² |
| Udaljenost od centra : | 3000 m |
| Udaljenost od mora : | 800 m |
| Kat : | 2 |
| Broj soba : | 3 |
| Broj spavaćih soba : | 2 |
| Broj kupaonica : | 1 |
| Pogled na more : | Da |
| Parkiralište : | Da |
| Grijanje struja : | Da |
| Grijanje klima : | Da |
| Godina izgradnje : | n/a |
| Energ. učinkovitost : | C |

Cijena : 260.000 €

Istra, Poreč

Nadomak grada Poreča na mirnoj lokaciji jedne stambene zgrade od ukupno 6 stanova nalazi se ovaj potpuno renovirani stan na 2. katu.

Stan je ukupne površine 88.14m², a sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu terasu, te kuhinje sa blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu koja pruža pogled na more.

Grijanje i hlađenje je regulirano putem klima uređaja.

Stolarija je PVC, a ulazna vrata su protuprovalna.

Stanu pripada jedno natkriveno parkirno mjesto ispred zgrade.

Do centra Poreča ima 3km, a do mora i prvih plaža je 800m.

Ovaj stan je idealno rješenje stambenog pitanja ili kao investicija u turističke svrhe.