



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01889
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	88.14 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	C

Cijena : 260.000 €

Istra, Poreč

Nadomak grada Poreča na mirnoj lokaciji jedne stambene zgrade od ukupno 6 stanova nalazi se ovaj potpuno renovirani stan na 2. katu.

Stan je ukupne površine 88.14m², a sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu terasu, te kuhinje sa blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu koja pruža pogled na more.

Grijanje i hlađenje je regulirano putem klima uređaja.

Stolarija je PVC, a ulazna vrata su protuprovalna.

Stanu pripada jedno natkriveno parkirno mjesto ispred zgrade.

Do centra Poreča ima 3km, a do mora i prvih plaža je 800m.

Ovaj stan je idealno rješenje stambenog pitanja ili kao investicija u turističke svrhe.