



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01887
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	72 m ²
Površina zemljišta :	100 m ²
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Kat :	Prizemlje
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje fan coil :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 298.000 €

Istra, Poreč

Prodaje se stan u prizemlju stambene zgrade sa četiri stambene jedinice. Stan je površine 72 m², a sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na vlastitu natkrivenu terasu i vrt, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice po open space konceptu sa izlazom na još jednu natkrivenu terasu i vrt.

Grijanje i hlađenje stana je putem dizalice topline, mogućnost ugradnje podnog grijanja uz nadoplatu od 8000€.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto, s mogućnost kupnje dodatnog mjesta. Investitor koristi visoko kvalitetni materijal pri izgradnji koji daju dodatni komfor i udobnost stanu.

Stan je idealno rješenje stambenog pitanja ili kao investicija, zbog blizine svih sadržaja potrebnih za život, grada i mora.