



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01885
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	69 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Kat :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje fan coil :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 278.000 €

Istra, Poreč

Prodaje se stan na prvom katu stambene zgrade sa četiri stambene jedinice.

Stan je površine 69 m², a sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice po open space konceptu sa izlazom na natkriveni balkon.

Spremište se nalazi zasebno u stubištu.

Grijanje i hlađenje stana je putem dizalice topline, mogućnost ugradnje podnog grijanja uz nadoplatu od 7500€.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto, s mogućnost kupnje dodatnog mjesta. Investitor koristi visoko kvalitetni materijal pri izgradnji koji daju dodatni komfor i udobnost stanu.

Stan je idealno rješenje stambenog pitanja ili kao investicija, zbog blizine svih sadržaja potrebnih za život, grada i mora.