



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Šifra :</b>	01878
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	89.92 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m2
<b>Udaljenost od centra :</b>	50 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	50 m
<b>Kat :</b>	3
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj spavaćih soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Ostava :</b>	Da
<b>Lift :</b>	Da
<b>Grijanje struja :</b>	Da
<b>Grijanje podno :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 641.960 €

Istra, Poreč - centar

NAJLJEPŠI POSLOVNO - STAMBENI OBJEKT U ISTRI!

Apartmani u Premium Blue zoni, počevši od I kata do III kata i galerije sa Penthousevima, orijentirani su tako da imaju predivan i ničim ometan pogled na More, Rivu, Grad Poreč te na sami Trg La Mula.

Kupovinom jednog od Premium Blue Apartmana osjetit ćete bit samoga projekta i njegovu istinsku vrijednost.

Apartman S99, ukupne površine 89,92m2, nalazi se na 3. katu u PREMIUM BLUE ZONII.

Stan je dvoetažni te se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, lođe i galerije na kojoj su još smještene 2 spavaće sobe, kupaonica te krovna terasa sa prekrasnim pogledom.

Materijali - pri izgradnji poznati investitor koristit će isključivo materijale visoke kvalitete od renomiranih proizvođača sa garancijom.

Stan se predaje u posjed po sistemu „ključ u ruke“, sa opremljenom kupaonicom, svim podovima te postavljenim podnim grijanjem u kupaonicama i klima uređajima u ostalim prostorijama.



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**

Garažno parkirno mjesto je osigurano za ovaj stan, spremište je potrebno dodatno nadoplatiti.

Projekt je trenutno u Roh Bau fazi i planiran završetak radova se očekuje krajem 2024. godine.

Primamo rezervacije i stojimo na usluzi za sva pitanja.