



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01878
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	89.92 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	50 m
Udaljenost od mora :	50 m
Kat :	3
Broj katova :	3
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Ostava :	Da
Lift :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 641.960 €

Istra, Poreč - centar

NAJLJEPŠI POSLOVNO - STAMBENI OBJEKT U ISTRI!

Apartmani u Premium Blue zoni, počevši od I kata do III kata i galerije sa Penthousevima, orijentirani su tako da imaju predivan i ničim ometan pogled na More, Rivu, Grad Poreč te na sami Trg La Mula.

Kupovinom jednog od Premium Blue Apartmana osjetit ćete bit samoga projekta i njegovu istinsku vrijednost.

Apartman S99, ukupne površine 89,92m2, nalazi se na 3. katu u PREMIUM BLUE ZONII.

Stan je dvoetažni te se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, lođe i galerije na kojoj su još smještene 2 spavaće sobe, kupaonica te krovna terasa sa prekrasnim pogledom.

Materijali - pri izgradnji poznati investitor koristit će isključivo materijale visoke kvalitete od renomiranih proizvođača sa garancijom.

Stan se predaje u posjed po sistemu „ključ u ruke“, sa opremljenom kupaonicom, svim podovima te postavljenim podnim grijanjem u kupaonicama i klima uređajima u ostalim prostorijama.



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**

Garažno parkirno mjesto je osigurano za ovaj stan, spremište je potrebno dodatno nadoplatiti.

Projekt je trenutno u Roh Bau fazi i planiran završetak radova se očekuje krajem 2024. godine.

Primamo rezervacije i stojimo na usluzi za sva pitanja.