



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Šifra :</b>	01876
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	31.29 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	50 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	50 m
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj katova :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Ostava :</b>	Da
<b>Lift :</b>	Da
<b>Grijanje struja :</b>	Da
<b>Grijanje podno :</b>	Da
<b>Grijanje klima :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 211.006 €

Istra, Poreč - centar

NAJLJEPŠI POSLOVNO - STAMBENI OBJEKT U ISTRI!

Apartmani u Yellow Plus zoni na I i II katu orijentirani su prema starom Gradu Poreča. Krase ih iznimno kvalitetni ugradbeni materijali koji prate modernu notu interijera.

Prilikom kupnje Yellow Plus Apartmana možete birati od jednosobnih do trosobnih jedinica, koje se ističu lukuznim standardom gradnje koji simbolizira moderno s pogledom na tradicionalno.

Apartman S66, ukupne površine 31,29m<sup>2</sup>, nalazi se na drugom katu u YELLOW PLUS ZONI.

Ova moderna garsonjera ima vlastitu terasu i kupaonicu..

Materijali - pri izgradnji poznati investitor koristit će isključivo materijale visoke kvalitete od renomiranih proizvođača sa garancijom.

Stan se predaje u posjed po sistemu „ ključ u ruke „ sa opremljenom kupaonicom, svim podovima te postavljenim podnim grijanjem u kupaonicama i klima uređajima u ostalim prostorijama.

Garažno parkirno mjesto je osigurano za ovaj stan, spremište je potrebno dodatno nadoplatiti.



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**

Projekt je trenutno u Roh Bau fazi i planiran završetak radova se očekuje krajem 2024. godine.

Primamo rezervacije i stojimo na usluzi za sva pitanja.