



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01871
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	80 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 280.000 €

Istra, Poreč

Na 300 m od mora, u centru grada smjestio se ovaj prostrani stan površine 80 m².

Stan se nalazi na prvome katu stambene zgrade i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, blagavaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe te dva balkona.

Stan je prije renovacije imao 3 spavaće sobe, pa se uz male preinake lako može vratiti u prvobitno stanje.

U prizemlju zgrade se nalazi drvarnica koja također pripada stanu.

Grijanje je putem klima uređaja i kamene ploče na struju.

Zbog svoje izuzetne lokacije, ova nekretnina predstavlja fantastičnu priliku za sve koji žele živjeti u centru Poreča, kao i za iznajmljivanje u turističkoj sezoni.