



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01866
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	104.79 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Godina izgradnje :	2001
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 345.000 €

Istra, Poreč

Na pješačkoj udaljenosti od centra Poreča, plaža i svih sadržaja potrebnih za život, nalazi se ovaj stan koji je smješten na 2. katu stambene zgrade.

Stan je površine 104.79m² i sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe sa izlazom na zajedničku lođu, dnevnog boravaka, blagovaonice i kuhinje gdje se nalazi još jedna lođa, vešeraja i kupaoonice.

Stubištem se dolazi na galeriju koja se sastoji od dva prostora koja mogu poslužiti kao spavaća soba ili nešto drugo.

Stan raspolaže klima uređajem, te je u svakoj sobi na stropu postavljen BYSUN stropne ploče sa termostatom za grijanje na struju, dok se u dnevnom boravku može grijati na peč na drva.

Stanu pripada spremište u podrumu i jedno parkirno mjesto ispred zgrade.