



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01857
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	105.75 m ²
Površina zemljišta :	390 m ²
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	2
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	2008
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 360.000 €

Istra, Poreč - okolica

Prodaje se kvalitetna i opremljena kuća u nizu sa dvorištem na atraktivnoj i mirnoj lokaciji nedaleko od mora ukupne površine od 105,75m².

Kuća je podijeljena na 2 etaže.

U prizemlju se nalazi pred prostor koji Vas uvodi u otvoreni dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonom uz puno svjetlosti. Iz tog dijela se izlazi na terasu koja je djelomično natkrivena i zeleni dio vrta idealan za postavljanje ljetne kuhinje za ugodna druženja. Na ovoj etaži se još nalazi kupaonica, tehnička soba i praktična ostava za kuhinjske potreštine.

Elegantnim drvenim stepenicama penjemo se na kat gdje su smještene 3 spavaće sobe od kojih 2 imaju vlastite terase uz zajedničku kupaonicu.

Kuća je opremljena centralnim grijanjem putem dizalice topline uz klima uređaje za dodatno grijanje/hlađenje.

2 parkirna mjesta upisana su u vlasništvo ove kuće.

Kuća se prodaje kompletno namještena i opremljena.

Odlična lokacija u mjestu sa svim potrebnim sadržajima i neposrednom blizinom lijepih i uređenih plaža te opremljenost same kuće čine ju privlačnim za turistički boravak ili ugodan obiteljski život.