



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01842
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	70.57 m ²
Površina zemljišta :	117.85 m ²
Udaljenost od centra :	1700 m
Udaljenost od mora :	1700 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 208.776 €

Istra, Medulin

Na atraktivnoj lokaciji, nedaleko od mora i centra turističkog mjesta Medulin u okolici Pule smjestio se ovaj odličan novi stan u prizemlju zgrade "9" ukupne površine od 70,57m².

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, osvjetljenog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojih se izlazi na komfornu natkrivenu terasu za cjelogodišnje uživanje spojenu sa velikim vrtom idealnim za dodavanje sadržaja poput jacuzzija i ljetne kuhinje. U stanu se još nalaze 2 spavaće sobe i kupaona.

Stan se prodaje po principu ključ u ruke bez namještaja sa opremljenom kupaonicom i sanitarijama.

Klima uređaj je postavljen u stanu za grijanje/hlađenje.

Vanjska stolarija je aluminijska izrazito visoke kvalitete kao i protuprovalna ulazna vrata.

Parkirno mjesto i spremište je uključeno u ovu trenutnu cijenu stana.

Završetak svih radova očekuje se krajem 2024.godine.

Ovaj moderan stan na odličnoj lokaciji je prava prilika za Vaš ljetni odmor ili cjelogodišnji boravak nadohvat centra mjesta i prekrasnih plaža koje ga okružuju.

Za rezervaciju i realizaciju ove odlične ponude slobodno nas možete



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

kontaktirati!