



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01822
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	60.74 m ²
Površina zemljišta :	173 m ²
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	Prizemlje
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 235.000 €



Istra, Poreč

Stan se nalazi u stambenoj zgradi sa ukupno 8 stanova, u mirnom naselju Poreča udaljen 4km od centra i 3km od mora.

Stan je u prizemlju i sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu i dvorište od 173m². Dio dvorišta uz terasu je popločen tlakavcem, a prostrano dvorište nudi lijepe pozicije za roštilj i uživanje.

Stanu pripada ostava u podrumu od 5.27m² i jedno parkirno mjesto ispred zgrade.

Grijanje i hlađenje je osigurano putem klima uređaja.

Ova nekretnina je izvrsno riješenje stambenog pitanja ili kao investicija.

