



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01820
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	70.37 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	10000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Lift :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 226.328 €

Istra, Poreč - okolica

U okolici grada Poreča u naselju koje pruža sve sadržaje ugodnog življenja smjestila se ova moderna zgrada sa liftom i stan na 1. katu ukupne površine od 70,37m<sup>2</sup>.

Stan "S7" se sastoji od ulaznog prostora sa garderobom, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, 2 spavaće sobe, kupaonice, praonice/ostave i zasebnog toaleta.

Iz dnevnog boravka te 1 spavaće sobe se može izaći na terase koje su natkrivene.

Kroz cijeli stan postavljeno je podno grijanje uz klima uređaje u svim prostorijama.

2 parkirna mjesta su osigurana u dvorištu ove moderne i kvalitetne zgrade.

Fantastičan stan u kvalitetnoj zgradi sa 2 terase na odličnoj lokaciji, idealan za miran obiteljski život ili povremeni ljetni boravak.